

Rechtliche und steuerliche Verhältnisse

1. Rechtliche Verhältnisse

Firma:	Wohnungsbaugenossenschaft "Bremer Höhe" e.G.
Rechtsform:	eingetragene Genossenschaft
Sitz:	Berlin
Genossenschaftsregister:	GnR 569 B, letzte Eintragung am 27.02.2012
Satzung:	Die Satzung der Genossenschaft wurde am 27. Januar 2000 errichtet und mehrmals geändert. Die letzten Änderungen wurden auf der Mitgliederversammlung vom 20. Juni 2011 beschlossen und am 18. Juli 2011 in das Genossenschaftsregister eingetragen.
Amtsgericht:	Berlin-Charlottenburg
Gegenstand der Genossenschaft:	Die Genossenschaft kann Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen bewirtschaften, errichten, erwerben und betreuen. Sie kann alle im Bereich der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen. Hierzu gehören Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Räume für Gewerbebetrieb, soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen. Beteiligungen sind zulässig. Die Genossenschaft kann Schuldverschreibungen ausgeben und Genussrechte gewähren.
Geschäftsanteil:	€ 511,29
Eintrittsgeld, bei Aufnahme zu zahlen:	€ 100,00
Pflichtanteil:	€ 1.022,58, bei Wohnungsüberlassung 5.112,90
bei Aufnahme zu zahlen:	€ 1.022,58
Höchstzahl der Geschäftsanteile:	unbeschränkt

Nachschusspflicht:	ausgeschlossen
Kündigungsfrist:	ein Jahr zum Ende des Geschäftsjahres
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr
Verbleibende Genossenschaftsmitglieder zum 31.12.2012:	628
gezeichnete Geschäftsanteile der verbleibenden Mitglieder zum 31.12.2012:	GA = 6.552/T€ 3.350

2. Organe der Genossenschaft

Für den Berichtszeitraum waren durch Bestellung des Aufsichtsrates folgende Mitglieder in den Vorstand berufen:

		bestellt /wiederbestellt ab:	bestellt bis:
Dr. Barbara König	hauptamtlich	01.05.2013	30.04.2016
Ulf Heitmann	hauptamtlich	01.01.2012	31.12.2014
Joachim Frank	nebenamtlich	01.01.2012	31.12.2014

Folgende Mitglieder der Genossenschaft gehörten im Berichtszeitraum dem Aufsichtsrat an:

		gewählt am:	wiedergewählt am:
Gregor Jekel	Vorsitzende	28.06.2010	
Andreas Bachmann	stellv. Vorsitzender	29.06.2009	19.06.2012
Klaus Mindrup		29.06.2009	19.06.2012
Ute Zecke	stellv. Schriftführerin	20.06.2011	
Marion Gießke	Schriftführerin	29.06.2009	19.06.2012
Mandy Cyriax		28.06.2010	
Uwe Harberts		28.06.2010	
Stefan Tschöpe		20.06.2011	
Dr. Andreas Bossmann		19.06.2012	

Die Mitgliederversammlungen fanden an folgenden Terminen statt:

- 19.06.2012
- ◊ Regularien zum Jahresabschluss 2011
 - ◊ Verlesung des Prüfungsergebnisses 2011
 - ◊ Entlastung von Vorstand und Aufsichtsrat
 - ◊ Wahlen zum Aufsichtsrat
- 05.09.2012 Beschluss zur Neufassung des Strategiepapiers

Die Versammlungen wurden form- und fristgerecht einberufen, die jeweilige Tagesordnung wurde ordnungsgemäß behandelt und die Protokolle wurden satzungsgerecht unterschrieben.

3. Steuerliche Verhältnisse

Die Genossenschaft wird beim Finanzamt Friedrichshain/ Prenzlauer Berg unter der Steuernummer 31/751/025404 geführt.

Die Steuerklärungen wurden bis 2011 erklärt.

Die Veranlagungen wurden bis einschließlich 2011 durchgeführt.

Durch die Deutsche Rentenversicherung fand in 2012 eine Betriebsprüfung nach § 28 p Abs. 1 SGB IV statt. Die Prüfung im Bereich geringfügige Beschäftigung endete mit einer geringfügigen Nachforderung.